

Una

Residences

Ficha informativa

VISÃO GERAL

Projetada por Adrian Smith + Gordon Gill Architecture, o Una foi inspirado nas formas e materiais elegantes do clássico design de um iate. Instantaneamente reconhecível pelos imponentes traçados de sua impressionante silhueta, as superfícies de vidro da construção refletem a deslumbrante luz solar, enquanto as imensas janelas que vão do chão ao teto permitem a contemplação de cada centímetro do cobiçado cenário da baía de Biscayne. Com jardins exuberantes projetados por Enzo Enea, amplas comodidades (como o spa e a academia, elegantemente idealizados pelo presidente da Aman), ancoradouros privados de barcos e fácil acesso a Coconut Grove, ao centro da cidade, a Brickell, ao Aeroporto Internacional de Miami e às praias de Key Biscayne, o Una é um verdadeiro exemplar da vida perfeita em Miami.

CARACTERÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO

- 135 residências de condomínio de luxo
- Icônico condomínio de 45 andares de frente para a baía
- Residências com 2 a 5 quartos, que variam de 102 a 444 metros quadrados de área
- Vistas livres do Oceano Atlântico, da baía de Biscayne e do horizonte da cidade
- Vidros exteriores imensos, que vão do chão ao teto, de alta eficiência e com redução de ruídos
- Três níveis de estacionamento subterrâneo

CARACTERÍSTICAS DA RESIDÊNCIA

- Entradas de elevador privativas em cada residência
- Terraços amplos com portas imensas, que vão do chão ao teto, fáceis de abrir, e com varandas de vidro
- Pé direito de 3,3 metros, acima do padrão de Miami
- Cozinhas do Chef com fornos Gaggenau, fogões elétricos de indução, microondas, lava-louças e geladeiras/freezers
- Suítes principais com closets e banheiros separados para os cônjuges
- Áreas de serviço com lavadoras e secadoras completas
- Residências totalmente fluidas com vistas de leste a oeste, do oceano e da cidade, nos andares mais altos
- Duas coberturas, cada uma com sua piscina privativa e pé direito de 3,5 a 3,8 metros.

COMODIDADES

- Piscina de frente para a baía
- Piscina olímpica ao ar livre
- Piscina familiar
- Jacuzzi
- Bufê
- Área de mergulho para crianças
- Salão dos proprietários
- Salão de jantar/festas privativo
- Cinema
- Sala de jogos para crianças
- Salão ao ar livre
- Acesso à orla
- Academia de ginástica de última geração com áreas de Ioga e treinamento personalizado, além de vestiários masculino e feminino
- Marina privativa
- Spa com sauna seca e a vapor, e salas privativas de tratamentos e massagens, internas e externas, com vista para a baía
- Salão de beleza dedicado para serviços privativos de cabeleireiro, manicure e pedicure
- Terraços externos com jardins e vistas magníficas
- Área para passear com cães
- Armazéns privativos com ar-condicionado
- Acesso ao exclusivo Grand Bay Club em Key Biscayne

SERVIÇOS

- Serviços de recepção e portaria 24 horas
- Combinação de serviços de manobrista e estacionamento próprio
- Sala de volumes

EQUIPE

- Desenvolvedores: OKO Group e Cain International
- Arquiteto de design: AS + GG
- Design de interiores: AS + GG
- Arquiteto paisagista: Enzo Enea
- Arquiteto executivo: Revuelta Architecture International
- Vendas e marketing: Fortune Development Sales



ORAL REPRESENTATIONS CANNOT BE RELIED UPON AS CORRECTLY STATING THE REPRESENTATIONS OF THE DEVELOPER. FOR CORRECT REPRESENTATIONS, MAKE REFERENCE TO THIS BROCHURE AND TO THE DOCUMENTS REQUIRED BY SECTION 718.503, FLORIDA STATUTES, TO BE FURNISHED BY A DEVELOPER TO A BUYER OR LESSEE.