

Fiche descriptive

PRÉSENTATION GÉNÉRALE

Conçu par Adrian Smith + Gordon Gill Architecture, Una s'inspire des matériaux et des formes élégantes du design classique d'un yacht. Instantanément reconnaissable de par les courbes généreuses de sa majestueuse silhouette, la surface de verre du bâtiment reflète magnifiquement la lumière du soleil, tandis que les immenses baies vitrées font honneur au cadre prisé de la Baie de Biscayne. Avec ses jardins luxuriants pensés par Enzo Enea, ses nombreuses commodités telles qu'un spa et une salle de sport, élégamment imaginées par le président du groupe hôtelier Aman, des cales de mise à l'eau privées pour les bateaux et un accès facile au Coconut Grove, au centre-ville, à l'aéroport international de Miami ainsi qu'aux plages de Key Biscayne, Una est un parfait exemple de la vie à Miami.

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT

- 135 luxueux appartements
- Résidence emblématique de 45 étages en bord de mer
- Appartements de 2 à 5-chambres allant de plus de 100 m² à plus de 440 m²
- Vue dégagée sur l'océan Atlantique, la Baie de Biscayne et la skyline
- Baies vitrées à vitrage extérieur anti-bruit ultra-performant
- Parking sous terrain de trois étages

CARACTÉRISTIQUES DES APPARTEMENTS

- Accès privé en ascenseur pour chaque appartement
- Vastes terrasses avec baies vitrées glissantes, faciles à ouvrir, et balustrades en verre
- 3 m de hauteur sous plafond, au dessus des standards de Miami
- Cuisines de chefs avec four Gaggenau, plaques électriques à induction, micro-ondes, lave-vaisselle et réfrigérateur/congélateur
- Suites parentales avec armoires et salles de bain séparées
- Buanderie avec machines à laver et sèche-linge
- Résidences traversantes, avec exposition est-ouest face à l'océan et exposition face à la ville pour les étages supérieurs
- Deux penthouses, chacun avec piscine privée et une hauteur sous plafond de 3 m 35 à 3 m 80

INFRASTRUCTURES

- Piscine face à la baie
- Couloir de nage extérieur
- Piscine familiale
- Jacuzzi
- Service traiteur
- Pataugeoire pour enfants
- Salon des propriétaires
- Salle à manger/salle de réception privée
- Cinéma
- Salle de jeux pour enfants
- Salon extérieur
- Accès à la promenade Baywalk
- Centre de fitness dernier cri, avec espaces réservés pour le yoga et pour l'entraînement personnel, et vestiaires séparés hommes/femmes
- Marina privée
- Spa avec hammam et sauna, ainsi que salles de soins et massages privées, intérieures et extérieures surplombant la baie
- Suite privée mise à disposition pour les rendez-vous coiffure, manucure et pédicure
- Terrasses extérieures joliment aménagées
- Espace de promenade pour les chiens
- Espaces de rangement privés climatisés

SERVICES

- Service de conciergerie 24 h/24
- Services voiturier et stationnement en libre-service
- Service de réception des colis

ÉQUIPE

- Promoteurs : OKO Group and Cain International
- Architecte concepteur : AS+GG
- Design d'intérieur : AS+GG
- Architecte paysagiste : Enzo Enea
- Architecte d'opération : Revuelta Architecture International
- Vente et marketing : Fortune Development Sales

 LES REPRÉSENTATIONS ORALES NE PEUVENT PAS ÊTRE CONSIDÉRÉES COMME DES REPRÉSENTATIONS LÉGALES DU PROMOTEUR. POUR DES REPRÉSENTATIONS CORRECTES, RÉFÉREZ-VOUS À CETTE BROCHURE ET AUX DOCUMENTS REQUIS PAR LA LOI DE LA FLORIDE, ARTICLE 718.503, POUR ÊTRE MIS EN RELATION AVEC UN ACHETEUR OU LOCATAIRE PAR UN PROMOTEUR.